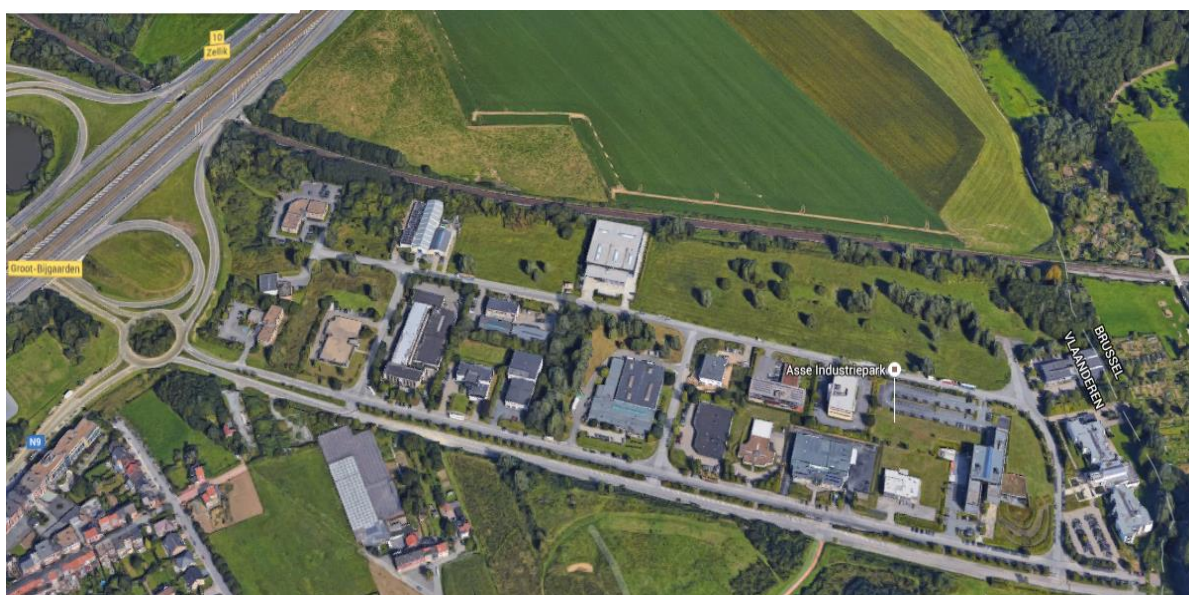


# Researchpark Zellik: Inlichtingenfiche



0.1	IDENTIFICATIE VAN DE KANDIDAAT .....	3
0.2	HUIDIGE VESTIGING .....	3
0.3	ACTIVITEITEN .....	4
0.4	TEWERKSTELLING .....	5
0.5	FINANCIËLE GEGEVENS.....	5
0.6	REDEN VAN VESTIGING .....	5
0.7	HINDER .....	6
0.8	KARAKTERISTIEKEN GEWENST PERCEEL.....	6
0.9	GEPLANDE INVESTERINGEN .....	7

## 0.1 Identificatie van de kandidaat

Identificatie van de kandidaat			
Naam			
Voornaam			
Firmanaam			
KBO-nummer			
Rechtsvorm			
Straatnaam + huisnummer			
Postcode + Plaats			
Telefoonnr		GSM nr	
Email			
Website			

## 0.2 Huidige vestiging

Indien er meerdere huidige vestigingen bestaan, gelieve de gevraagde gegevens voor elk van de vestigingen toe te voegen te beginnen met de maatschappelijke zetel.

Huidige vestiging	
Naam vestiging	
Postcode + Plaats	
Straatnaam + Huisnummer	
Huidige bestemming (cf. gewestplan, RUP, etc.)	

Huidige vestiging	
Uw bedrijf is:	<input type="checkbox"/> Eigenaar
	<input type="checkbox"/> Huurder
Totale grondoppervlakte huidige vestiging	
Bebouwde oppervlakte huidige vestiging	
Niet bebouwde oppervlakte huidige vestiging	

## 0.3 Activiteiten

Activiteiten	
Beschrijving van de activiteiten (NACE codes)	
Algemene omschrijving van de activiteiten	
Beschrijf het onderzoeksintensieve karakter van de activiteiten aan de hand van onderstaande indicatoren:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Budget voor onderzoek en ontwikkeling in verhouding tot de omzet. Dit dient aangetoond te worden via de 2 laatst neergelegde jaarrekeningen.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Investerings in functie van onderzoeksactiviteiten volgend uit de 2 laatst neergelegde jaarrekeningen.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Het aantal onderzoekers dat effectief op de locatie zal worden tewerkgesteld. De verhouding van het aantal onderzoekers versus het totale personeelsbestand.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Kwantitatief opleidingscriterium aan te tonen aan de hand van de ratio opleidingskosten versus loonmassa.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Een spin-off van een kennisinstelling (zijnde VUB of een andere)</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Een actief partnerschap of lidmaatschap van een onderzoeksfederatie of onderzoekssamenwerkingsverband.</li> </ul>	

## 0.4 Tewerkstelling

Tewerkstelling			
Huidig aantal werknemers		Vooruitzichten over 3 jaar	
Zaakvoerder(s)		Zaakvoerder(s)	
Onderzoekers		Onderzoekers	
Overige bedienden		Overige bedienden	
Arbeiders		Arbeiders	
Andere		Andere	

## 0.5 Financiële gegevens

Financiële gegevens	
Motivering van de solvabiliteit en liquiditeit van de onderneming aan de hand van de 3 laatste jaarrekeningen	

## 0.6 Reden van vestiging

Reden van vestiging	
Omschrijf de voornaamste redenen waarom u zich wenst te op het Resarchpark Zellik.	

## 0.7 Hinder

Mogelijke vormen van hinder	
Aard van de hinder die de exploitatie mogelijks kan veroorzaken en de geplande maatregelen om dit te voorkomen.	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stof</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Geur</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lawaai</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Emissies</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobiliteit en parkeren</li> </ul>	

## 0.8 Karakteristieken gewenst perceel

Gewenste perceelsinfo (motiveer de oppervlakte)	
Perceelsgrootte (m <sup>2</sup> )	
Omvang bedrijfsgebouw (m <sup>2</sup> )	
Voorkeursligging op de zone	
Verwervingswijze?	<input type="checkbox"/> Aankoop

	<input type="checkbox"/> Erfpacht
	<input type="checkbox"/> Huur
Omschrijving van de geplande bebouwing, aangevuld met een gedetailleerd grondplan, schetsontwerp, inplantingsplan en het gebruik van het terrein (groenvoorziening, parkeren, opslag, etc.)	
• Kantoorruimte	
• Labo's	
• Opslagruimte/magazijn	
• Andere (omschrijving)	
• Parkings (vrachtwagen, personenwagens)	

## 0.9 Geplande investeringen

<b>Benaderende raming van de geplande investeringen (EUR). Nadere detaillering is wenselijk.</b>	
Gebouwen en infrastructuur	
Machines en materieel	
Andere	
Totaal	